

## Zápis z jednání

Schůze výboru SVJ č. 1, konaná dne 24. 11. 2010

Účast : Bedřich Helm  
Vladimír Bukovský  
Jindřich Prošek

### 1) Malování v domě

- práce probíhá kvalitně, bez výhrad a připomínek ke kvalitě provedených prací
- kování na dveře od býv. nákladového výtahu zajistí Bukovský

### 2) Zastřešení světlíků

- objednaná firma v 10/2010 nedorazila z důvodu nezajištění záboru chodníku.
- nutnost zabezpečit světlíky před průnikem dešťové vody trvá
- jakmile počasí dovolí, bude se realizovat oprava – zajistí Bukovský

### 3) UPC kabely ve světlíku

- oficiální dopis SVJ na UPC, aby ukotvili a skryli jejich kabelových rozvodů v souladu požadavky přiměřené obecné estetičnosti ve světlících

### 4) Vyklizení balkonů

- oficiální dopis SVJ na vlastníky bytů, aby odstranili staré a nepotřebné věci ( *bordel* ) z balkonů – zajistí Helm

### 5) Sklep

- objednání průzkumu sondou stavu zanesení odpadových trubek, kde je důležitý zbývající volný průměr v trubce.

### 6) Omítka domu

- konstatována opadávající omítka domu v oblasti nad sokolovnou; bude se řešit společně se zastřešením světlíků, opraváři – lezci tam vlezou, odeberou odfouklou omítku do kýblu a snesou na zem,

### 7) Luxfery na chodníku

- bude provedena oprava v režimu hrozící havárie za účelem skrytí děr a zamezení jejich dalšího vzniku ( *jeden světlík u trafostanice bude realizován jako vzor a dle kvality provedení se pak následně bude či nebude pokračovat* ). Realizace proběhne, jakmile budou venkovní teploty nad bodem mrazu

- - zajistí Bukovský

**8) Přístup do vnitrobloku U průhonu**

- zjistit na Městské části P7 platné normy upravující přístup do vnitrobloku

**9) Revize**

- nutnost revize spol. elektrických rozvodů a plynu???, bude provedeno po vymalování domu – zajistí Bukovský

**10) Popelnice**

- vzat na vědomí propočet využití popelnic zpracovaný p. Komrsem a na jeho základě rozhodnuto o ubrání 1 ks popelnice za účelem snížení nákladů na odvoz odpadků při jejím neužívání; stav k 03.01.2010 – 1 ks popelnice byla odebrána

**11) Spoření za účelem kumulace prostředků na plánovanou kompletní opravu fasády domu**

- naplánovat schůzku s příslušným úvěrovým pracovníkem za účelem zjištění podmínek takovéto nabídky – zajistí Bukovský

**Zapsal :** Bedřich Helm